

**1. Valg af dirigent.**

Carsten Zernickov-Appel blev valgt, og konstaterede, at indkaldelsen var udsendt rettidigt, og at generalforsamlingen dermed var beslutningsdygtig.

I alt 48 stemmer af 148 var repræsenteret.

**2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.**

Niels Juncker redegjorde for bestyrelsens opgaver, som havde været få, da den største bedrift havde bestået i at finde en ny gartner, Vejbumperne var endnu ikke så langt i processen, som kunne ønskes, men Casper Plambech har lovet at gøre opgaven færdig.

Den nye gartners udførelse af opgaven blev drøftet, og der var indsigelser i forhold til snerydning/saltning samt manglende brænding af ukrudt mellem husene herunder beskæring og fjernelse af ukrudt rundt om stammerne på æble- og blommetræer ved 2-planshusene. Bestyrelsen vil drøfte det med Just Anlæg.

Beretningen blev taget til efterretning.

**3. Aflæggelse af regnskab.**

Årsrapporten blev gennemgået i hovedtal, og der var ikke nogen spørgsmål. Årsrapporten blev godkendt af alle.

**4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.**

Budgetudkastet blev gennemgået og godkendt.

Kontingent til grundejerforeningen fastholdes i henhold til budgettet til kr. 400,00 pr. måned pr. medlem.

**5. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.**

Peter Bahnsen nr. 65

Carina Holstein nr. 17

Niels Juncker/Boligview A/S

blev genvalgt. Ingen andre ønske at stille op til bestyrelsen, og der blev ikke valgt suppleanter.

*Der henstilles til alle medlemmer om ikke at opsøge bestyrelsesmedlemmerne privat på deres bopæl. I stedet henvises til forenings mailadresse eller alternativt administrator Boligview AIS [info@boligview.dk](mailto:info@boligview.dk)*

**6. Valg af revisor.**

Niels Juncker redegjorde for skiftet af revisor for 2016, og det statsautoriseret revisionselskab, Addea, blev genvalgt

## 7. Eventuelt.

Der blev drøftet forskellige emner herunder parkering af store køretøjer, trailere, både og campingvogne, som ikke må parkeres, og derfor henstilles der til, at alle, der har et køretøj ulovligt parkeret, får det fjernet.

Gadebelysningen blev drøftet, og Niels Juncker oplyste, at Hillerød El-Service har været på opgaven flere gange, når det ikke har virket, og de oplyser, at de nuværende gadelamper ikke produceres længere, og derfor kan der ikke skaffes reservedele.

Bestyrelsen har modtaget nogle forslag til LED belysning i stedet, som koster 5.000 - 6.000 + montering og moms. Det blev drøftet, og bestyrelsen vil udskifte de, der ikke virker med LED, og fremadrettet gemme eventuelle reservedele til eksisterende lamper. Lamperne ved nr. 6, 7, 8 og 146 virker ikke.

Antenneforening blev også nævnt som en mulighed. Bestyrelsen kunne redegøre for, at denne tidligere havde undersøgt det, og at det økonomisk ikke kunne svare sig. Dernæst vil man ikke kunne tvinge den enkelte bolig til et medlemskab, og der findes i dag en del andre tilbud via internettet, som mange benytter sig af.

Bestyrelsen spørger TDC til løsningen igen.

Niels Juncker oplyste endvidere, at rumtermostaterne i 1-planshusene ikke længere produceres, så når de skal skiftes, er man tvunget til at udskifte såvel styreboks i teknikskabet og rumtermostaterne. Der findes et system, hvortil telestaterne kan genanvendes, så de ikke behøver at blive skiftet, og alle kan benytte sig af, at den rabat, som Boligview A/S kan skaffe gennem grossisten.

Generalforsamlingen sluttede kl. 18.50



Dirigent/Carsten Zernickov-Appel