



Bestyrelsesmøde torsdag den 7. marts 2013 kl. 17:00 i Gæstelejligheden

Referat

Til stede: Chr. Gyldholm Møller (CG) formand
Bendix Christiansen (BC)- **fraværende**
Charlotte Christiansen (CC)
Kristian K. Vøttrup (KV) -**fraværende**
Mogens Hjorth (MH)

Ad 1. Gulvvarmesag

MH havde siden sidste møde udarbejdet et notat om mulighederne i sagen. Notatet var per mail godkendt af de øvrige medlemmer, før MH efterfølgende havde holdt møde med JM Danmarks advokat om de i notatet rejste spørgsmål. Advokaterne havde per mail svaret på spørgsmålene. Advokaternes mail var udsendt før mødet og indgik i drøftelsen.

Der var på baggrund af de tidligere drøftelser i bestyrelsen, notatet og advokaternes svar enighed om at bestyrelsen ikke vil indgå i en sag mod JM Danmark.

Det aftaltes, at MH udarbejder et forslag til orientering af ejerne. Forslaget godkendes af bestyrelsen før det udsendes til ejerne.

Ad 2. Generalforsamling 27.maj 2013

Lokalet er bestilt. I forbindelse med offentliggørelsen af referatet efterlyses eventuelle nye kandidater til bestyrelsen. Regnskaber, budgetter, mm. drøftes på næste bestyrelsesmøde.

Ad 3. Regnskab 2012 / budget 2013 (bilag)

Forslag fra administrator var udsendt. Der var ingen overraskelser i hverken regnskab eller budget. Behandling udsat til næste møde.

Ad 4. Gæstelejlighed

CC er i gang, nye møbler forventes at være fremme før påske.

Ad 5. Energimålere (bilag)

En del energimålere er defekte. Overslag over omkostning til udskiftning var udsendt. Det overvejes at optage omkostningen til en udskiftning af alle målere, som derved også vil blive radiostyrede og dermed fjernaflæselige, i budgettet for 2013.

Ad 6. Forsøg med ekstra sug

Forsøget fortsætter

Ad 7. Bordet rundt



CC har undersøgt behovet for en storskraldscontainer. Der viser sig at være en udbredt mangel på interesse, hvorfor spørgsmålet er henlagt.

Ad 8. Næste møde

Onsdag den 10. april kl. 17:00 i gæstelejligheden

130311mh